

## ПЕРЕЧЕНЬ

инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кабардино-Балкарской Республики в производственных и коммерческих отраслях

	Наименование инвестиционного проекта	Краткое описание проекта	Инициатор	Сроки реализации проекта (годы)	Стоимость проекта (млн.руб.)	Число раб. мест	Текущее состояние проекта
<b><u>ПРОМЫШЛЕННОСТЬ</u></b>							
<i>Инвестиционные проекты, вводимые в эксплуатацию в 2018 году</i>							
1.	Текстильное производство (г.о. Баксан)	Создание конкурентоспособного предприятия по производству текстильной продукции при трехсменном режиме работы общей производственной мощностью 9 936 тонн в год. Проект направлен на импортозамещение, позволит снизить зависимость российского рынка от импортных поставок трикотажного полотна, увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.	ООО «Текстиль Индустрия»	2018	1 308, 0	350	Реализуемый проект. В настоящее время реализован первый этап проекта. Подготовлена часть производственных помещений и оборудования, подведены инженерные коммуникации, закуплено сырье, налажен выпуск текстильного полотна. Планируемые годовые объемы выпуска продукции – 9936 тонн текстильной продукции. Ведется работа по кооперации ООО «Текстиль Индустрия» и швейных фабрик, которые планируется полностью обеспечить полотном для выпуска широкой номенклатуры швейной продукции.
2.	«Крупноузловая сборка канатных дорог» (Майский муниципальный район)	Проект направлен на организацию нового производства по сборке канатных дорог на базе ООО «Севкавренгтен-Д»	ООО «Севкавренгтен-Д»	2018 Первый этап	60,0	10	Соглашение о создании совместного производства «Национальные канатные дороги» АО Корпорация развития Северного Кавказа (КРСК), компания «Курорты Северного Кавказа» (КСК) и французский производитель канатных дорог «ПОМА» (РОМА) заключили на

							<p>полях Российского инвестиционного форума в Сочи.</p> <p>На первом этапе инвестиции компаний «ПОМА» и КСК в проект составят 60 млн. рублей. В дальнейшем, по мере необходимости, они будут увеличиваться соразмерно росту производства и числа заказов на продукцию совместного предприятия - предположительно инвестиции составят порядка \$100 млн., в том числе за счет возможного привлечения других финансовых институтов.</p>
3.	<p>«Модернизация завода по производству пластиковой тары» (Баксанский муниципальный район)</p>	<p>Проект направлен на увеличение производственных мощностей действующего предприятия. В рамках проекта планируется закупка оборудования.</p>	<p>ООО ТД «СтройМаш»</p>	2018	600,0	25	<p>Имеется Бизнес-план.</p> <p>Проект прошел конкурсный отбор и включен в перечень мероприятий подпрограммы «Социально-экономическое развитие Кабардино-Балкарской Республики на 2016-2025 годы» государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на 2018год.</p> <p>У инициатора проекта в собственности имеется земельный участок площадью 25492 м2, на котором располагается производственное здание площадью 2117 м2, в котором размещено технологическое оборудование для выпуска пластмассовой продукции, существующая площадь здания позволяет предприятию разместить планируемое к закупке оборудование.</p> <p>Местоположение земельного участка, на котором будет реализовываться проект – Баксанский район, с. Кишпек, ФД «Кавказ» 438-й км. К месту реализации проекта организованы подъездные пути от автодороги, протяжённость</p>

							<p>подъездных путей составляет около 100 м.</p> <p>В наличии санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии данного производства государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.</p> <p>Обеспеченность проекта инженерной инфраструктурой -100%</p>
4.	<p>«Строительство завода по производству лакокрасочных материалов мощностью до 10 000 тонн» (г.о. Нальчик)</p>	<p>Проект направлен на организацию нового лакокрасочного производства. Мощность – 7802 тонн продукции в год. В рамках проекта планируется строительство основного здания завода, приобретение оборудования, закупка автотранспорта.</p>	ООО «НЭЖАН»	2018	256,2	29	<p>Имеется Бизнес-план.</p> <p>Проект прошел конкурсный отбор и включен в перечень мероприятий подпрограммы «Социально-экономическое развитие Кабардино-Балкарской Республики на 2016-2025 годы» государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на 2018год.</p> <p>У инициатора проекта на правах долгосрочной аренды имеется земельный участок площадью 1,9 га, на котором будет располагаться здание производственного цеха площадью 3000 м2, в котором будет размещено технологическое оборудование для выпуска продукции.</p> <p>Место реализации проекта расположено вдоль ф/д «Кавказ» что обеспечивает хорошую транспортно-логистическую доступность к предприятию.</p> <p>Деятельность данного предприятия отвечает всем экологическим и санитарным требованиям.</p>
5.	«Строительство завода по производству бетонных	Проект направлен на организацию производства бетонных столбов для исполь-	ООО «Сад-Сервис»	2018-2020	150,0	24	<p>Имеется Бизнес-план.</p> <p>Проект прошел конкурсный отбор и включен в перечень мероприятий под-</p>

	<p>столбов (шпалер)» (г.о. Нальчик)</p>	<p>зования в интенсивных садах. В рамках проекта планируется строительство производственного цеха, приобретение технологической линии по производству бетонных столбов и оборудования по производству бетона. Мощность проекта - 348480 шт. продукции в год.</p>					<p>программы «Социально-экономическое развитие Кабардино-Балкарской Республики на 2016-2025 годы» государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на 2018год. У инициатора проекта на правах долгосрочной аренды имеется земельный участок площадью 1,25 га, на котором будет располагаться здание производственного цеха площадью 2328 м2, в котором будет размещено технологическое оборудование для выпуска продукции. К месту реализации проекта организованы подъездные пути от автодороги, протяжённость подъездных путей составляет около 50 м.</p>
6.	<p>«Создание высокотехнологичного производства 3D конусно-лучевого томографа и аппарата для глубокофокусной и близкофокусной терапии». (Майский муниципальный район)</p>	<p>Реализация проекта позволит организовать производство современного медицинского диагностического и терапевтического рентгеновского оборудования, что даст стимул к снижению зависимости от зарубежного медицинского оборудования, а также повысить доступность современного медицинского оборудования для медицинских учреждений и улучшить качество медицинских услуг для населения. Комплексы диагностического и терапевтического рентгеновского оборудования</p>	<p>ООО «Севкаврентген-Д»</p>	<p>2017-2021</p>	<p>600,0</p>	<p>20</p>	<p>Реализуемый проект. Имеется Бизнес-план. Для реализации проекта подготовлены и отведены специализированные помещения, площади, оборудование. 1 октября 2016 года ОАО «Корпорация развития Северного Кавказа» заключило с собственником компании Соглашение о реализации инвестиционного проекта в области производства медицинского рентгеновского оборудования. Церемония подписания документа состоялась в рамках Международного инвестиционного форума «Сочи – 2016», в присутствии руководства Минкавказ РФ. Общий объем инвестиций в проект со-</p>

		могут использоваться в различных областях медицины – челюстно-лицевой хирургии, стоматологии, онкологии, травматологии и других. Оборудование планируется поставляться не только в Россию, но и в страны СНГ и Азии.					ставляет 600 млн. рублей, из них объем участия ОАО «КРСК» – 450 млн. рублей, собственник компании – 150 млн. рублей. В настоящее время ведется работа по открытию финансирования проекта. В декабре 2017 года между сторонами подписан Договор займа.
7.	«Организация добычи и переработки перлитового песка Хакаюковского месторождения КБР» (г.о. Нальчик)	Целью проекта является разработка Хакаюковского месторождения перлита. Идея проекта - получение конечной продукции из перлитового сырья. Суть проекта: разработка карьера, добыча, переработка перлитового сырья	ООО «КабБалк Перлит»	2018	238,0	36	Имеется Бизнес-план, производственные площади для реализации проекта. Готовится пакет документов совместно с АО «КРСК» по финансированию проекта.
<b>Итого: 7 проектов</b>					<b>3 212,2</b>	<b>494</b>	

**Инвестиционные проекты, переходящие на 2019 год**

1.	«Возобновление добычи и переработки вольфрамо-молибденовых руд Тырнаузского месторождения Кабардино-Балкарской Республики» (Эльбрусский муниципальный район)	Реализация проекта имеет стратегическое значение для повышения обороноспособности Российской Федерации. В рамках проводимой работы по реформированию Вооруженных сил России разработка Тырнаузского месторождения позволит обеспечить потребность в вольфраме предприятий оборонно-промышленного комплекса (изготовление броневых снарядов, броневой стали) машиностроения, металлургии, и других	Правительство КБР, ООО «Эльбрусский горно-рудный комбинат»	2018 - 2021	20 000,0	1000	В целях возобновления добычи на Тырнаузском вольфрамо-молибденовом месторождении 8 июня 2015 г. подписано Соглашение между Федеральным агентством по недропользованию и Правительством КБР о передаче отдельных полномочий в сфере недропользования. Рассчитаны запасы руды и подготовлено ТЭО кондиций Тырнаузского вольфрамо-молибденового месторождения. Минприроды России (Роснедра) утвержден Перечень участков недр по Кабардино-Балкарской Республике, предлагаемых для предоставления в
----	---	---	--	-------------	----------	------	---

		отраслей.				<p>пользование.</p> <p>27 декабря 2017 года публично объявлены торги в виде открытого конкурса на право приобретения лицензии путем размещения на ведомственном сайте Федерального агентства по недропользованию Минприроды России.</p> <p>29 декабря 2017 года зарегистрировано общество с ограниченной ответственностью «Эльбрусский горнорудный комбинат», с юридическим адресом в г.п. Тырныауз.</p> <p>21 февраля 2018 года решением конкурсной комиссии единственным участником на право пользования недрами с целью разведки и добычи вольфрамо-молибденовых руд на месторождении Тырныаузское в Кабардино-Балкарской Республике, с установлением разового платежа за пользование недрами в размере 1080,8 млн. рублей признано ООО «Эльбрусский горнорудный комбинат».</p> <p>17 апреля 2018 года Федеральное агентство по недропользованию объявило итоги конкурса на право пользования недрами Тырныаузского месторождения. право пользования недрами с целью разведки и добычи вольфрамо-молибденовых руд на месторождении Тырныаузское в Кабардино-Балкарской Республике предоставлено ООО «Эльбрусский горнорудный комбинат».</p> <p>10 мая 2018 г. ООО «ЭГРК» получена и зарегистрирована в Роснедра лицензия с целевым назначением: для разведки и добычи вольфрамо-молибденовых руд</p>
--	--	-----------	--	--	--	---

							<p>на месторождении Тырнаузское, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств. Инвестиции по лицензии составили 1 086 760 рублей.</p> <p>Распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 13 апреля 2018 г. №195-рп образована рабочая группа по содействию реализации проекта «Возобновление добычи и переработки вольфрамо-молибденовых руд Тырнаузского месторождения».</p> <p>Утверждена «Дорожная карта» на 2018 год, в рамках которой определены сроки и ответственные исполнители за научно-исследовательские, проектно-изыскательские работы, разработку банковского технико-экономического обоснования проекта.</p> <p>В целях подготовки Технико-экономического обоснования (ТЭО Проекта) разработки Тырнаузского месторождения вольфрамо-молибденовых руд ведется сбор перечня исходных данных.</p>
2.	«Крупноузловая сборка канатных дорог» (Майский муниципальный район)	Проект направлен на организацию нового производства по сборке канатных дорог на базе ООО «Севкавренгтен-Д»	ООО «Севкавренгтен-Д»	2019 Второй этап	60,0	10	<p>На стадии реализации.</p> <p>Благодаря локализации производства на ООО «Севкавренгтен-Д», стоимость канатных дорог в России снизится на 30%, поскольку не будет таможенных пошлин, а также из-за относительной дешевизны производственных сил и ресурсов.</p>

3.	«Организация производства твердосплавного инструмента» (г. Терек)	Техническое перевооружение производства, выпуск твердосплавного инструмента, алмазо-твердосплавных пластин.	АО «Терекалмаз»	2018-2019	680,0	50	Планируемый к реализации проект. Имеется Бизнес-план. В настоящее время ведется поиск инвестора. Продукция, планируемая к выпуску в рамках инвестпроекта, внесена в План мероприятий по импортозамещению в отрасли станкоинструментальной промышленности Российской Федерации, утвержденный Приказом Минпромторга России № 650 от 31 марта 2015 г.
4.	«Организация производства шлифовального инструмента» (г. Терек)	Организация современного производства новых видов шлифовального инструмента станет одним из этапов реализации комплексного инвестиционного проекта АО «Терекалмаз» по реконструкции и техническому перевооружению производства с целью обеспечения предприятий ОПК и машиностроения высококачественным инструментом.	АО «Терекалмаз»	2018-2019	300,0	60	Планируемый к реализации проект. Имеется Бизнес-план Ведется поиск инвестора. Продукция, планируемая к выпуску в рамках инвестпроекта, внесена в План мероприятий по импортозамещению в отрасли станкоинструментальной промышленности Российской Федерации, утвержденный Приказом Минпромторга России № 650 от 31 марта 2015 г.
5.	«Создание в Кабардино-Балкарской Республике промышленного комплекса «Этана» (Майский муниципальный район)	Проект направлен на создание высокотехнологичного промышленного парка, включающего в себя современные предприятия по производству полиэтилентерефталата пищевого и текстильного назначения, терефталевой кислоты, а также комплексов по производству бутилированной питьевой	ООО ПК «Этана»	2017-2030	985 200,0	25 000	Реализуемый проект. В целях создания в Кабардино-Балкарской Республике промышленного комплекса «Этана» распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2017г. №111-рп образована российско-китайская рабочая группа по реализации Генерального соглашения о сотрудничестве при создании промышленного комплекса в Кабардино-Балкарской Республике (с



		воды и транспортной логистики.				<p>участием Правительства Кабардино-Балкарской Республики, компаниями China Petroleum Technology and Development Corporation (КНР), China Kunlun Contracting and Engineering Corporation (КНР), ООО «Промышленный комплекс «Этана» (РФ).</p> <p>В рамках официального визита Председателя Китайской Народной Республики Си Цзиньпина в Российскую Федерацию 4 июля 2017 года подписано Глобальное соглашение об устойчивом развитии при создании и развитии промышленного комплекса «Этана» в Кабардино-Балкарской Республике.</p> <p>Глобальное соглашение направлено на интеграцию ресурсов и консолидацию действий, направленных на улучшение экологической обстановки, достижение устойчивых темпов роста экономики и повышение качества жизни населения Кабардино-Балкарской Республики при создании и развитии промышленного комплекса «Этана». Соглашением определены цели, задачи и основные обязательства сторон в социальном аспекте проекта создания промышленного комплекса.</p> <p>В целях реализации проекта проведены Общественные слушания в г.п. Майский и с.п. Октябрьское Кабардино-Балкарской Республики, на которых одобрены изменения в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки, учитывающие развитие промышленного комплекса «Этана». Решением Совета местного самоуправления</p>
--	--	--------------------------------	--	--	--	---

						<p>г.п. Майский от 2 марта 2017 г. №35 и Решением Совета местного самоуправления с.п. Октябрьское Кабардино-Балкарской Республики от 17 марта 2017 г. №16 утверждены изменения в Генеральные планы, Правила землепользования и застройки и материалы оценки воздействия на окружающую и социальную среду.</p> <p>Подготовлены изменения в Схемы территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики и Майского муниципального района, учитывающие развитие промышленного комплекса «Этана».</p> <p>Совместно с China Petroleum Technology and Development Corporation и China ExIm Bank проводятся работы по структурированию и организации финансирования первого пускового комплекса, выполнены работы по подготовке технико-экономического обоснования стартового комплекса, маркетинговые исследования, оценка технологических решений, в активной фазе работы по проектированию.</p> <p>На основе предварительной (Screening) экологической оценки в соответствии с Конвенцией ООН об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (Эспо, 1991 г.), Стратегической экологической оценки (Strategic Environmental Assessment (SEA) выполнены итоговые работы по экологической оценке воздействия на окружающую и социальную среду</p>
--	--	--	--	--	--	--

							(Environmental Impact Assessment (EIA). На базе Кабардино-Балкарского государственного университета им. Х.М. Бербекова, совместным решением руководства университета и ООО «Промышленный комплекс «Этана», создан Центр устойчивого развития (ЦУР). Деятельность ЦУР направлена на научно-исследовательское и экспертно-аналитическое сопровождение реализации программы устойчивого развития промышленного комплекса «Этана» и коммерциализацию результатов интеллектуальной деятельности в данной области. Продолжается работа по открытию проектного финансирования.
б.	«Перевод Нальчикского гидрометаллургического завода на новую территорию. Создание инновационного, наукоемкого, экологически безопасного производства вольфрамового ангидрида, освоение производства новой продукции, отвечающей по качеству лучшим мировым стандартам».	Проект разработан в соответствии с Техническим заданием на проектирование и направлен на создание гидрометаллургического производства для переработки вольфрамовых концентратов, вольфрам-молибденосодержащих продуктов с получением товарных продуктов - вольфрамового ангидрида концентрата молибденового гидрометаллургического.	АО «Компания «Вольфрам», АО «КабБалкВольфрам»	2017-2021	2 000,0	400	Реализуемый проект. Мероприятия по реализации инвестиционного проекта по строительству нового гидрометаллургического производства на территории Прохладненского муниципального района проводятся в соответствии с «дорожной картой», утвержденной Председателем Правительства Кабардино-Балкарской Республики и генеральным директором АО «Компания «Вольфрам». В рамках мероприятий «Дорожной карты», на выделенной территории под реализацию проекта в п. Учебный Прохладненского муниципального района, проводятся буровые и строительномонтажные работы по водозаборному узлу, ограждению территории. Ведутся

	<i>(Прохладненский муниципальный район)</i>					<p>инфраструктурные работы. Получены технические условия на подключение к внешним инженерным сетям. Подготовлены структурная схема технологического процесса, проект производственного цеха, согласованы архитектурные решения.</p> <p>Завершены инженерно-геологические, инженерно - гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания, осуществлен перевод из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности для строительства подъездных путей к строящемуся объекту регионального значения, подготовлены оценка риска воздействия на окружающую среду и проекта предельно допустимых выбросов.</p> <p>Министерство экономического развития КБР совместно с Минкавказом РФ провели работу по привлечению средств федерального бюджета на реализацию данного проекта.</p> <p>Представителем Правительства КБР при реализации соглашения является АО «Корпорация развития Кабардино-Балкарской Республики».</p> <p>В настоящее время ведется согласование положений договора о предоставлении акционерным обществом «Корпорация развития Кабардино-Балкарской Республики» вклада в уставный капитал акционерного общества «КабБалкВольфрам» в целях реализации Проекта.</p> <p>В соответствии с «дорожной картой»</p>
--	---	--	--	--	--	--

							ввод предприятия в эксплуатацию планируется осуществить в конце 2019 года.
<b>Итого: 6 проектов</b>					<b>1 008 240,0</b>	<b>26 520</b>	
<b>Инвестиционные проекты, на перспективу</b>							
1.	«Расширение действующего производства инфузионных растворов и организация производства новых лекарственных препаратов» (г.о. Нальчик)	В рамках проекта планируется выпуск медицинских препаратов - дженериков в виде растворов и таблеточных форм, охватывающие следующие терапевтические группы: сердечно-сосудистые заболевания; вирусные заболевания, заболевания центральной нервной системы, ЖКТ; диабетические и аллергические заболевания. Реализация данного проекта предполагает следующие этапы: • расширение уже существующего производства инфузионных растворов в объеме 5 млн. штук до 11 млн. штук в год; • организация производства дополнительно 12 новых препаратов в форме таблеток и капсул.	ООО «Фарма Интернейшннал Компани Россия-СНГ»	2019-2021	391, 5	30	Имеется бизнес-план. Ведется поиск инвестора.
2.	«Освоение производства новых высоковольтных аппаратов для нужд АО «РЖД»	Модернизация производства, выпуск новых видов продукции 1400 шт. в год	АО «Нальчикский завод высоковольтной аппаратуры»	2019	260,0	5	Планируемый к реализации. Имеется Бизнес-план. Ведется поиск инвестора.

	<i>(г.о. Нальчик)</i>						
3.	«Контакты электромагнитные высоковольтные серии СТ постоянного и переменного тока на 1,5 кВт». <i>(г.о. Нальчик)</i>	Модернизация производства, выпуск новых видов продукции 9000 шт. в год	АО «Нальчикский завод высоковольтной аппаратуры»	2019	210,0	5	Планируемый к реализации. Имеется Бизнес-план. Ведется поиск инвестора.
4.	«Освоение производства новых высоковольтных аппаратов защиты» <i>(г.о. Нальчик)</i>	Модернизация производства, выпуск новых видов продукции 850 шт. в год	АО «Нальчикский завод высоковольтной аппаратуры»	2019	305,0	5	Планируемый к реализации. Имеется Бизнес-план. Ведется поиск инвестора.
5.	«Организация добычи и переработки бентонитовой глины Герпегежского месторождения (участок Хеу)» <i>(Черекский муниципальный район)</i>	Выпуск импортозамещающей продукции - активированный бентонитовый порошок. В рамках реализации проекта планируется разработка Герпегежского месторождения и создание производственного комплекса по переработке и модифицированию бентонитовой глины. Планируется производство активированного бентонитового порошка в объеме 100 тыс. тонн в год. Запасов сырья, утвержденных в контуре карьера, достаточно на 15 лет работы.	ООО «Бента»	2019	424,0	81	Реализуемый проект. Проект прошел конкурсный отбор межведомственной комиссии Минкавказ по включению в подпрограмму «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года».  Проведены геологические изыскания, топографическая съемка и предварительный подсчет запасов. Готовится проектно-сметная документация. Разработан и согласован проект рекультивации месторождения.  Инициатором проекта подготовлена заявка на финансирование проекта АО «Корпорация развития Северного Кавказа».
6.	«Добыча керамзитового сырья, производство стеновых материалов и меж-	Проект имеет приоритетные направления. Цель проекта - создание эффективной, недорогой линии по производству стеновых материалов и	ООО «Интерресурсы»	2019-2020	200,0	70	Имеется Бизнес-план. Реализация проекта планируется совместно с АО «КРСК» по финансированию проекта.

	этажных перекрытий» (г.о. Нальчик)	межэтажных перекрытий из керамзитобетона. Керамзит - натуральный, экологически чистый строительный материал, обладающий прекрасными тепло и звукоизоляционными свойствами, прочностью, влагостойкостью, устойчивостью к высоким и низким температурам, легкостью и долговечностью.					
7.	«Строительство завода по производству силовых трансформаторов 6-10 кВт до 1600» (г.о. Нальчик)	Строительство завода по производству силовых трансформаторов для их последующей реализации в регионах РФ	ООО «СТЭМ»	2019-2020	700, 0	70	Имеется бизнес-план. Ведется поиск инвестора.
8.	«Единый комплекс «БАЗАЛЬТ» (Черекский муниципальный район)	Создание единого кластера на территории Черекского района включающего в себя добычу и переработку базальта для дальнейшего производства непрерывного базальтового волокна и производства продукции на основе базальтового волокна, а также создания МГЭС на р. Карасу для обеспечения электроэнергией потребителей в поселении Карасу, включая базальтовое производство и прилегающие населенные пункты с использованием возобновляемых источников энергии.	ООО «Базальт -1»	2019-2023	2 000, 0	320	Ведется поиск инвестора. Проведены изыскательские работы; получена лицензия на добычу сырья до 2037 года; проведены испытания сырья на получение НБТ (непрерывная базальтовая технология). В настоящее время ведется подготовка пакета документов для финансирования в ВЭБ
9.	«Изготовление и	Создание нового промыш-	ООО «Стандарт-	2019	2 550,0	75	Разработан бизнес-план. На сегодняш-

	дальнейшее продвижение на рынок керамической глазурованной кровельной черепицы (Урванский муниципальный район)	ленного производства по массовому выпуску керамической кровельной черепицы	Керамик»				ний день подобраны месторождения по добыче глины и площадка для реализации инвестиционного проекта. Имеются необходимые источники финансирования. Ведутся переговоры с поставщиками оборудования.
10	Строительство домостроительного комбината по выпуску сборных железобетонных панелей для ускоренного домостроения (г.о. Нальчик)	Организация производства на базе энергоэффективных сборных железобетонных панелей для ускоренного домостроения с использованием технологии и оборудования финской компании «Elematic Oyj».	ООО «ДСК-Строй»	2019-2020	950, 0	200	<u>Планируемый к реализации проект.</u> Ведется подготовка проектной документации. Планируется участие проекта в госпрограмме развития СКФО до 2025 года.

**Итого: 10 проектов**

**7 990,5**

**861**

**ИТОГО: 23 проекта**

**1 019 442,7**

**27  
875**

### **АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС**

#### *Инвестиционные проекты, вводимые в эксплуатацию в 2018 году*

1.	Строительство роботизированной животноводческой фермы молочного направления в с.п. Комсомольское Прохладненского района. (Прохладненский муниципальный район)	Проект предполагает строительство роботизированной животноводческой фермы молочного направления в с.п. Комсомольское Прохладненского района на 100 голов.	ИП глава КФХ Купшинов Мухаммед Талович	2016-2018	35, 0	5	Реализован, оказана господдержка на приобретение роботизированной системы (21 млн. руб.)
2.	Строительство	Проект предусматривает	ООО	2017-	105, 0	25	Реализован.



	плодохранилища на 2,3 тыс. тонн (г.о. Нальчик)	строительство плодохранилища на 2,3 тыс. тонн, хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года в г.о. Нальчик	«Каббалкрастениеводство»	2018			
3.	Строительство плодохранилища на 6,4 тыс. тонн в с.п. Псыкод (Урванский муниципальный район)	Проект предусматривает строительство плодохранилища на 6,4 тыс. тонн в Урванском муниципальном районе. Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «Эко-Сад»	2017-2018	280,0	25	Имеется бизнес-план. Пакет документов на льготное кредитование подан в ПАО «Сбербанк».
4.	Строительство плодохранилища на 2 тыс. тонн в с.п. Аргудан (Лескенский муниципальный район)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «Бек-Ар»	2017-2018	34,0	5	На стадии реализации
5.	Строительство плодохранилища на 3,5 тыс. тонн в с.п. Баксаненок. (Баксанский муниципальный район)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «ЭКОРОС»	2017-2018 гг.	200,0	60	На стадии реализации
6.	Строительство плодохранилища на 2,5 тыс. тонн в с.п. Герменчик (Урванский муниципальный район)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «Агро-07»	2017-2018 гг.	125,0	4	На стадии реализации

	<i>район)</i>						
7.	Строительство предприятия по убою крупного рогатого скота в Баксанском муниципальном районе мощностью 5 тыс. тонн в год. <i>(Баксанский муниципальный район)</i>	Проект по убою КРС и переработке мяса находится на стадии реализации. Технологическое оборудование производства Германии, Италии и Франции.	ООО «МитПлант»	2015-2018 гг.	212,0	25	На завершающей стадии
8.	Строительство нового завода по переработке молока мощностью 30 тонн в сутки. <i>(Чегемский Муниципальный район)</i>	Проект предусматривает строительство завода по производству цельномолочной продукции	ООО «Регион-Продукт»	2016-2018 гг.	110,0	35	На стадии реализации, 70% готовности
9.	Строительство плодохранилища на 4 тыс. тонн. <i>(г.о. Нальчик)</i>	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Планета развлечений»	2017-2018 гг.	320,0	10	На стадии реализации
<b>Итого: 9 проектов</b>					<b>1 421,0</b>	<b>194</b>	
<b><i>Инвестиционные проекты, вновь начинаемые в 2018г.</i></b>							
1.	Строительство плодохранилища на 1,2 тыс. тонн в с.п. Янтарное. <i>(Прохладненский муниципальный район)</i>	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ИП Дешев Сафраил Исуфович	2018-2019 гг.	70,0	7	На начальной стадии
2.	Закладка яблоне-	Проект направлен на разви-	ООО «Кабардин-	2018-	300,0	25	Имеется бизнес-план, ведет переговоры

	вого сада на площади 62 га и строительство плодохранилища на 5 тыс. тонн (Чегемский муниципальный район)	тие садоводства, увеличение производства плодовой продукции в КБР	ские яблоки»	2020 гг.			с банками
3.	Строительство плодохранилища на 2,5 тыс. тонн (Прохладненский муниципальный район)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Милый сад»	2018-2019	55,0	7	Имеется бизнес-план
4.	Строительство плодохранилища на 1,5 тыс. тонн в с.п. Новоивановское. (Майский муниципальный район)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	СХПК «Ленинцы»	2018-2019 гг.	40,0	4	Имеется бизнес-план
5.	Строительство плодохранилища на 5,4 тыс. тонн в г. о. Нальчик, приобретение сортировочной линии (г.о. Нальчик)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Чегемские яблоки»	2018-2019 гг.	300,0	25	Имеется бизнес-план, подана заявка на льготное кредитование в ПАО «Сбербанк»
6.	Строительство плодохранилища на 5,2 тыс. тонн (г. о. Нальчик)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Каббалкрастениеводство»	2018-2019 гг.	260,0	7	Имеется бизнес-план, подана заявка на льготное кредитование в ПАО «Сбербанк»
7.	Строительство второй роботизированной живот-	Проект предусматривает строительство современного животноводческого ком-	ИП Глава КФХ Жаппуева Жанет Хизировна	2018-2019 гг.	50,0	6	Планируемый к реализации проект.

	новодческой фермы молочного направления в с.п. Жанхотеко (Баксанский муниципальный район)	плекса молочного направления на 120 голов					
8.	Строительство плодохранилища на 2,4 тыс. тонн. (Прохладненский муниципальный район)	Проект предполагает строительство плодохранилища на 2,4 тыс. тонн	ООО «Агро Про»	2018-2019	125, 0	7	Имеется бизнес-план. Реализация проекта планируется совместно с АО «КРСК». Идут переговоры с МСП банк.

**Итого: 8 проектов**

**1 200,0**

**88**

**Инвестиционные проекты, переходящие на 2019 год**

1.	Строительство плодохранилища на 5,7 тыс. тонн в с.п. Герменчик (Урванский муниципальный район)	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «ЮгАгро-Групп»	2019 г.	620,0	25	На стадии реализации, в строй ведено хранилище емкостью 1,7 тыс. тонн. В 2019 году планируется строительство хранилища на 2 тыс. тонн, пакет документов для получения льготного кредита подан в ПАО "Сбербанк"
2.	Создание комплексного селекционно-семеноводческого центра по производству семян сельскохозяйственных культур в с.п. Комсомольское (Прохладненский	В рамках данного проекта предполагается строительство трех разнопрофильных заводов: 1. Завод по производству родительских форм семян кукурузы мощностью до 250 тонн в год; 2. Завод калибровки и производства семян гибридов	ООО «ИПА «Отбор»	2019 г.	550,0	73	На стадии реализации

	<i>муниципальный район)</i>	кукурузы 1-го поколения мощностью до 5 тыс. тонн в год; 3. Завод по производству семян прочих культур мощностью до 20 тыс. тонн в год с единовременным хранением до 32 тыс. 3тонн в год.					
3.	Реализация второго этапа инвестиционного проекта по строительству консервного завода по производству томатной пасты мощностью 33,5 тыс. тонн в год в с.п. Пролетарское ( <i>Прохладненский муниципальный район)</i>	Реализован первый этап проекта по строительству консервного завода по производству томатной пасты производительностью 4 тыс. тонн томатов в сутки. Предусматривается установка двух выпарных установок производительностью по 2 тыс. тонн томатов в сутки каждая.	ООО «Овощи Юга»	2019 г.	2 000,0	150	В 2017 году произведено 101,5 муб (14,2 тыс. тонн томатной пасты). Реализация проекта в полном объеме позволит обеспечить импортозамещение рынка томатной пасты на 30%.
4.	Модернизация производственных мощностей по переработке молочной сыворотки и производства творога ( <i>г.о. Нальчик</i> )	Суть проекта заключается в модернизации технологического процесса переработки молочной сыворотки и внедрения на основе этого производства творожных продуктов. Предполагается производство 16,2 тыс. тонн продукции в год: в том числе: пастеризованная сыворотка – 9,0, альбуминный творог – 5,0, сгущенное молоко - 2,2	ООО «Нальчикский молочный комбинат»	2019 г.	1 250,0	35	Имеется бизнес-план.
<b>Итого: 4 проекта</b>					<b>4 420,0</b>	<b>283</b>	

**Инвестиционные проекты, на перспективу**

1.	Строительство роботизированной животноводческой фермы молочного направления <i>(Прохладненский муниципальный район)</i>	Проект предусматривает строительство современного животноводческого комплекса молочного направления на 1000 голов	ОАО «Прохладное»	2020 г.	800,0	30	Планируется, имеется бизнес-план
2.	Строительство производственного комплекса в составе комбикормового завода мощностью 160 тыс. тонн в год и элеватора на 60 тыс. тонн хранения. <i>(Прохладненский муниципальный район)</i>	Цель проекта: создание условий для комплексного развития комбикормовой отрасли, создание благоприятных условия для устойчивого развития животноводческой отрасли, повышение уровня жизни сельского населения путем расширения масштабов его занятости	ОАО «Агрогруппа «Баксанский Бройлер»	2020 г.	1 573,0	200	Планируемый к реализации проект.
3.	Продолжение строительства современного плодохранилища мощностью 60 тыс. тонн <i>(Баксанский муниципальный район)</i>	Обеспечение хранения яблок без потерь качественных характеристик до 1 года. Установлены холодильное оборудование производства Германии и Словении, современная сортировочная линия.	ООО «Сады Баксана» (ООО «Кабардино-Балкарский хладокомбинат»)	2020 г.	2 100,0	125	введены в эксплуатацию и функционируют мощности на 25 тыс. тонн. Установлены холодильное оборудование производства Германии и Словении, современная сортировочная линия. Реализация проекта позволит обеспечить хранение до 60 тыс. тонн яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.
4.	Продолжение строительства высокотехнологичного тепличного комплекса произ-	Продолжение реализации масштабного проекта по строительству высокотехнологичного тепличного комплекса по выращиванию	ООО «Агро-Ком»	2020 г.	6 400,0	240	Введен в эксплуатацию тепличный комплекс на площади 20 га.

	водственной площадью 100 га (Баксанский муниципальный район)	овощей (томатов) в закрытом грунте позволит обеспечить население КБР в овощах					
5.	Продолжение строительства современного модернизированного фруктохранилища с встроенным холодильным оборудованием мощностью 30 тыс. тонн (г.о. Нальчик)	Реализация проекта позволит обеспечить хранение до 30 тыс. тонн яблок без потерь качественных характеристик до 250 суток.	ООО «Сады Эльбруса», «Чегемские яблоки»	2022 г.	1 200,0	50	построены и введены в эксплуатацию 3 плодохранилища (5 тыс. тонн; 3,1 тыс. тонн; 6,5 тыс. тонн). Установлено холодильное оборудование европейских производителей.
6.	Создание агрологистических центров управления производством и потоками сельхозпродукции (г.о. Нальчик)	Проект предполагает создание агрологистических центров управления производством и потоками сельхозпродукции	ООО «Арден Агро»	2018-2019	350,0	95	Планируемый к реализации проект. Реализация проекта планируется с участием АО «КРСК». В настоящее время ведется подготовка пакета документов для финансирования. Идут переговоры с ПАО Сбербанк.
7.	Организация производства сметаны и сливочного масла (г.о. Нальчик)	Производство сметаны и сливочного масла с ежегодным объемом производства 10 080 тонн	ООО «ЛОО».	2018-2019	50,0	20	Планируемый к реализации проект. Реализация проекта планируется с участием АО «КРСК» Подготовлена и находится на рассмотрении заявка на финансирование в АО «Корпорация развития Северного Кавказа». Вопрос финансирования решится до конца текущего года.
<b>Итого: 7 проектов</b>					<b>12 473,0</b>	<b>760</b>	
<b>ИТОГО: 28 проектов</b>					<b>19 514,0</b>	<b>1325</b>	

## ТУРИЗМ

### *Инвестиционные проекты, вводимые в эксплуатацию в 2018 году*

1.	Строительство многофункционального комплекса «Нальчик-Северный» (г.о. Нальчик)	Многофункциональный комплекс в составе которого: гостиница на 20 койко-мест, торгово-развлекательный центр, туристско-информационный центр, СТО и стоянка.	Министерство курортов и туризма КБР, Министерство строительства КБР, Управление дорожного хозяйства КБР; ООО «Автовокзал – Северный»	2015-2018	556,45	30	Реализуется. Планируемый срок сдачи в эксплуатацию 31.12.2018г.
2.	Строительство многофункционального комплекса «Автовокзал-Нальчик-Южный» (г.о. Нальчик)	Многофункциональный комплекс в составе которого: гостиница на 100 койко-мест, туристско-информационный центр, торгово-развлекательный центр, автовокзал, СТО и стоянка.	Министерство курортов и туризма КБР, Министерство строительства КБР, Управление дорожного хозяйства КБР; ООО «Коннект Групп»	2015-2018	852, 42	42	Реализуется. Планируемый срок сдачи в эксплуатацию 31.12.2018г.
3.	Строительство автотуристического комплекса «Зарагиж» (Черекский муниципальный район)	Зона отдыха с полным комплексом зданий и сооружений, предназначенная для комфортного отдыха туристов: средства размещения на 75 койко-мест, SPA-комплекс, ресторанный комплекс, летнее кафе, искусственное озеро с оборудованным пляжем, искусственное озеро для рыбной ловли, зона для активного отдыха, детский центр досуга.	Министерство курортов и туризма КБР, Министерство строительства КБР, Управление дорожного хозяйства КБР, ООО «Мастер Класс-А»	2014-2018	516,63	30	Реализуется. Планируемый срок сдачи в эксплуатацию 31.12.2018г.



4.	«Строительство Парк – Отеля Crystal-Palace» (г.о. Нальчик)	Блок А-медицинский центр, гостиница на 200 койко-мест. Блок Б-ресторан, бильярдный зал, караоке, конференц-зал. Блок В-тренажерный зал. Блок Г-бассейн. Сруб 1. Сруб 2.	Министерство курортов и туризма КБР, Министерство строительства КБР, ООО «Дольче-Вита»	2014-2018	541,44	96	Реализуется. Планируемый срок сдачи в эксплуатацию 31.12.2018г.
5.	«Перспективное развитие зоны отдыха «Нижние Голубые озера» (Черекский муниципальный район)	Средства общественного питания, автостоянка, дайвинг цент.	Министерство курортов и туризма КБР, Министерство строительства КБР, ООО «НИЦ «Голубое озеро»	2014-2018	56,76	18	Реализуется. Планируемый срок сдачи в эксплуатацию 31.12.2018г.
6.	Реконструкция строительства санатория «Целебные ванны»	Спальный корпус, лечебный корпус, клуб-столовая	Министерство курортов и туризма КБР, Министерство строительства КБР, ООО Санаторий «Целебные воды»	2014-2018	55,13	45	Реализуется. Планируемый срок сдачи в эксплуатацию 31.12.2018г.
<b>Итого: 6 проектов</b>					<b>2 578,83</b>	<b>261</b>	
<b>Инвестиционные проекты на перспективу</b>							
1.	<b>Создание автотуристического кластера «Кавказавтосити»</b> (Урванский муниципальный район)	Представляет собой комплекс взаимосвязанных объектов рекреационной и культурной направленности-коллективных средств размещения, предприятий питания и сопутствующих сервисов, снабженных необходимой обеспечивающей инфраструктурой	ООО «КИВСИ»	2019-2021	<b>3 695,1</b>	1 300	Проект реализуется силами инвестора. Рассматривается возможность включения проекта в Федеральную целевую программу с 2019 года.
1.	Многофункциональный комплекс	На площади 88 га, в составе которого планируется со-					

	«Кавказавтосити»	<p>здать:</p> <p><u>-Торгово-развлекательный центр</u>, в состав которого входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ детский развлекательный центр;</li> <li>▪ конгресс-зал, 14 кинотеатров,</li> <li>▪ кафе, рестораны,</li> <li>▪ магазины, сувенирные лавки.</li> <li>▪ дом торжеств на 1500 посадочных мест,</li> <li>▪ средства размещения на 450 койко-мест</li> <li>▪ автосалон с мастерскими,</li> <li>▪ Автомойки</li> <li>▪ Скалодром.</li> </ul> <p>- учебно-тренировочный центр (центр детско-юношеского автомобильного мастерства),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ открытая эстрада,</li> <li>▪ гоночный паддок</li> </ul> <p><u>гоночные трассы.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Трасса для дрифта,</li> <li>▪ прямая трасса для дрег-рейсинга,</li> <li>▪ трасса для картинга,</li> <li>▪ гоночная трасса 1 РАФ,</li> <li>▪ трасса для автокросса,</li> <li>▪ трасса для ралли-кросса с сетью закусовых, кафе</li> </ul>					
2.	<b>Создание и реконструкция туристско-рекреационного</b>	Модернизация бальнеологической зоны, SPA-центра, бассейнов с индивидуальными ванными с термальной		2019-2020	<b>2 005, 0</b>	174	На стадии разработки проекта.

	<b>кластера «Атажукинский парк», в т.ч.: (г.о. Нальчик)</b>	водой, ресторанный комплекс, зоны для активного отдыха, аква-зона с водными горками, зона для активного отдыха с детской и спортивной площадками					
2.1.	Туристский водно-развлекательный комплекс «Термальная чаша»	Гостиница на 50 койко-мест, кафе на 80 посадочных мест, VIP-зона, SPA-зона площадью 300 кв.м.	ООО «Юг-Строй»	2019-2020	750,0	74	На стадии разработки проекта.
2.2.	Реконструкция Санаторно-гостиничного комплекса «Нарзан»	Реконструкция средств размещения на 150 койко-мест, модернизация бальнеологической зоны, с созданием SPA – центра, оснащенного современным оборудованием, бассейнами и индивидуальными ваннами с термальной водой под открытым небом и в помещении, создание ресторанный комплекса с возможностью организации сбалансированного диетического питания, на основе экологически чистых продуктов питания, выращенных в предгорьях Кавказа, оборудование зоны для активного отдыха, создание аллеи для размещения сувенирных лавок и экскурсионных бюро, благоустройство и озеленение прилегающей территории.	АО «Курорт Нальчик»	2019-2020	915,0	70	На стадии разработки проекта.
2.3.	Реконструкция и строительство санаторно-	Реконструкция средств размещения на 250 койко-мест, строительство ресторанный	ЦДО «Панорама»	2019	340,0	30	

	гостиничного комплекса «Панорама»	комплекса, оборудование зоны для активного отдыха, создание аллеи для размещения сувенирных лавок и экскурсионных бюро, озеленение и благоустройство прилегающей территории.					
3.	<b>Создание туристско-рекреационного кластера «Черек»</b> <i>(Черекский муниципальный район)</i>	В ходе создания туристско-рекреационного кластера «Черек» планируется строительство объектов туристской инфраструктуры и необходимых объектов обеспечивающей инфраструктуры к туристским объектам. Туристско-рекреационный кластер «Черек» предполагается создать в границах Черекского муниципального района КБР. Объекты планируется возвести в границах населенных пунктов Аушигер и Верхняя Балкария.		2019-2022	<b>2056,9</b>	230	На стадии разработки проекта.
3.1.	Этнокультурный парк «Верхняя Балкария»	Этнокультурный парк Будет включать в себя четыре туристических объекта: Крепость «Зылгы», поселение Кюнлюм, туристический объект «Центр» с башней и смотровой площадкой и объект «Курноят», который включает обзорную площадку на скалистой поверхности, где сооружен целый комплекс строений, представляющих средневековый	ООО «АРЭТ»	2019-2021	371,77	53	На стадии разработки проекта.

		<p>феодалный замок. В составе «Зылгы» планируется построить</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отель на 110 мест;</li> <li>- этноотель на 20 мест;</li> <li>- ресторан на 100 посадочных мест;</li> <li>- детские аттракционы на 50 мест.</li> </ul> <p>В составе туристического объекта «Кюнлюм» планируется построить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этноотель на 24 мест;</li> <li>- канатные дороги общей протяженностью 860 м.</li> </ul> <p>В составе туристического объекта «Центр» планируется построить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отели на 340 мест;</li> <li>- этноотели на 60 мест;</li> <li>- ресторан на 200 посадочных мест;</li> <li>- спортивный стадион на 1 000 мест;</li> <li>- канатные дороги общей протяженностью 1 400 м.</li> </ul> <p>В составе туристического объекта «Курноят» планируется построить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- этноотель на 18 мест;</li> <li>- велосипедные дорожки - 8 400 м;</li> <li>- пешеходные дорожки - 1 800 м.</li> </ul>					
3. 2.	Туристический комплекс «Тропа здоровья».	<p>В составе комплекса планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- четыре смотровые пло-</li> </ul>	ООО «Милана и К»	2019-2021	150,0	20	На стадии разработки проекта.

		<p>щадки;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- летнее кафе «Грот», расположенное в естественной пещере, на 100 посадочных мест;</li> <li>- летнее кафе «Над пропастью» на - 50 посадочных мест;</li> <li>- кафе у реки с рафтинг площадкой;</li> <li>- пешеходный мостик и терренкур, протяженностью 870 м вдоль пропасти;</li> <li>- лифт для спуска к реке;</li> <li>- площадка под выставку-продажу изделий народных промыслов.</li> </ul>					
3. 3.	Мемориал памяти «Время, застывшее в камне».	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ресторанный комплекс на 500 посадочных мест;</li> <li>- смотровая башня, в которой будет располагаться музей;</li> <li>- отель на 40 койко-мест.</li> </ul>	ООО «Компьютер-Сервис»	2019-2021	120,0	35	
3. 4.	Туристический оздоровительный комплекс «Термальная долина».	<p>Объект будет включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гостевые домики на 90 мест;</li> <li>- аквапарк;</li> <li>- детскую площадку;</li> <li>- банкетный зал на 75 посадочных мест;</li> <li>- благоустройство территории.</li> </ul>	ООО «Бест Групп»	2019-2021	210,0	15	
3. 5.	Туристический оздоровительный комплекс «Предгорный».	<p>В составе планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гостевые домики – 5 единиц;</li> <li>- искусственный водоем;</li> <li>- гостиница в виде замка по-</li> </ul>	ООО «Роялти»	2019-2021	300,0	16	

		<p>середине озера, на островке;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- VIP – коттедж;</li> <li>- прогулочные зоны.</li> </ul>					
3.6.	Гостиничный комплекс «У Марины»	<p>В составе планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гостевые домики – 15 единиц;</li> <li>- бассейн;</li> <li>- гостиница;</li> <li>- мини-аквапарк.</li> </ul>	ИП Загазежев	2019-2021	180,0	9	
3.7.	Многофункциональный автокемпинг «Аушигер»	<p>На территории кемпинга планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гостевые дома – 20 ед.;</li> <li>- аквапарк;</li> <li>- открытая зона отдыха у воды;</li> <li>- кемпинг с мини-бассейнами;</li> <li>- зона детского отдыха;</li> <li>- мини-футбольное поле;</li> <li>- открытый кафе-бар;</li> <li>- кафе национальной кухни;</li> <li>- экспозиции ремесел;</li> <li>- торговые павильоны;</li> <li>- парковка.</li> </ul>	АО «Корпорация развития КБР»	2019-2022	525,13	70	
3.8.	Туристический комплекс «Дом рыбака»	<p>В структуре комплекса планируется создать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основная гостиница на 50 койко-мест;</li> <li>- бунгало – 20 койко-мест (10 ед.);</li> <li>- кафе-бар – 2 ед. с общим числом посадочных мест 100;</li> <li>- бассейн с термальной водой – 4 ед.;</li> <li>- искусственное озеро для рыбалки – площадь 1,7 га.</li> </ul>	ООО «Каншао»	2019-2021	200,0	12	

<b>Итого: 12 проектов</b>				<b>7 757,0</b>	<b>1704</b>		
<b>ИТОГО: 18 проектов</b>				<b>10 335,83</b>	<b>1965</b>		
<b>ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>							
<i>Инвестиционные проекты, вводимые в эксплуатацию в 2018 году</i>							
1.	Автовокзал «Южный» (г.о. Нальчик)	Проект предусматривает строительство автовокзала за пределами г. Нальчика для осуществления пассажирских перевозок в южном направлении пропускной способностью 12 тыс. пассажиров в сутки	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2015-2018	** (суммы в составе кластеров Минкурортов и туризма КБР)	Готовность объекта- 75%	
2.	Автовокзал «Северный» (г.о. Нальчик)	Проект предусматривает строительство автовокзала за пределами г. Нальчика, для осуществления пассажирских перевозок в северном направлении пропускной способностью 10 тыс. пассажиров в сутки.	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2015-2018	** (суммы в составе кластеров Минкурортов и туризма КБР)	Готовность объекта- 75%	
<b>Итого: 2 проекта</b>							
<i>Инвестиционные проекты, вновь начинаемые в 2018г.</i>							
1.	Строительство железнодорожной линии протяженностью 125 км. ст. Солдатская - п. Терскол. (КБР)	Перевозка рудных и нерудных полезных ископаемых в количестве 1,4 млн. тонн в год и 300-400 тыс. пассажиров в год	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2018-2034	37 000,0	1 500	Между АО «Корпорация развития КБР» и консалтинговой компанией ООО «НИИ Корпоративного и Проектного Управления» 1 февраля 2018 г. Заключен Договор об оказании консультационных услуг для реализации проекта на принципах концессионного соглашения.
<b>Итого: 1 проект</b>				<b>37 000,0</b>	<b>1 500</b>		



**Инвестиционные проекты, переходящие на 2019 год**

1.	Автотуристский кластер «КАВКАЗАВТОСИТИ» (Урванский муниципальный район)	В структуре кластера предполагается создание многофункционального комплекса «Кавказавтосити», Учебно-тренировочного центра, Автодрома (Трасса кольцевых гонок, дрег-полоса, картодром, автокросс, ралли-кросс и т.д.), Медицинского центра, объекта комплекса обеспечивающей инфраструктуры.	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР, ООО «КИВСИ»	2015-2019	** (суммы в составе кластеров Минкурортов и туризма КБР)		Ведутся работы
----	--	--	---	-----------	--	--	----------------

**Итого: 1 проект**

**Инвестиционные проекты, на перспективу**

1.	Реконструкция взлетно-посадочной полосы международного аэропорта «Нальчик» (г.о. Нальчик)	Основные характеристики объекта: длина-2 900м; ширина-45 м; пропускная способность – 500 тыс. в год	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2019-2021	3 940,0	120	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.12.2017 №1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы» разработка проектной документации, реконструкция взлетно-посадочной полосы, перрона и рулежных дорожек будут осуществлены за счет федерально бюджета.
2.	Реконструкция аэропортового комплекса. (г.о. Нальчик)	Цель проекта - обеспечение приема современных воздушных судов и соответствия современным требованиям обслуживания авиаперевозок	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР, ООО «Аэрокомплекс»	2019-2021	800,0	150	Данный проект входит в перечень объектов, которые могут финансироваться в случае выделения дополнительного финансирования (перечень утвержден постановлением Правительства РФ от 20.12.2017г. № 596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы».
3.	Строительство соединительного пу-	Перевозка крупнотоннажных контейнеров, сыпучих и	Министерство инфраструктуры и	2019-2024	1 125,0	150	Требуется технико-экономическое обоснование проекта

	ти протяженностью 4,5км. от железнодорожной станции Нартан до грузового двора ст. Нальчик (Чегемский муниципальный район, г.о. Нальчик)	опасных грузов в количестве 45 вагонов в сутки	цифрового развития КБР				
4.	Строительство автовокзала в г.о. Баксан. (г.о. Баксан)	Пропускная способность до 4 тыс. пассажиров	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2019	100,0	100	Планируемый к реализации проект.
5.	Строительство автовокзала в Черекском муниципальном районе. (Черекский муниципальный район)	Пропускная способность до 1 тыс. пассажиров	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2019	30,0	50	Планируемый к реализации проект.
6.	Строительство вокзального комплекса в п. Терскол (Эльбрусский муниципальный район)	Развитие транспортной инфраструктуры Кабардино-Балкарской Республики. Обеспечение безопасности и комфорта пассажирских перевозок автомобильным транспортом.	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2019	Сумма не уточнена, проект на стадии бизнес-идеи.		Планируемый к реализации проект.
7.	Создание транспортно-пересадочного узла в КБР	Предполагается вынос грузового двора за пределы г. Нальчик в целях повышения безопасности жителей горо-	Министерство инфраструктуры и цифрового развития КБР	2018-2020	Сумма не уточнена, проект на стадии биз-		Планируемый к реализации проект. Находится на стадии разработки документации. Составлена дорожная карта межведомственной комиссией. Согла-

	<i>(г.о. Нальчик)</i>	да, уменьшения транспортных пробок в черте города, улучшения экологической ситуации.			нес-идеи.	совано с дирекцией ж/д вокзалов-филиала ОАО РЖД. ОА «РВ-Нальчик» были представлены предложения потенциальных инвесторов. Госкомтранс КБР, совместно с Минфином КБР и Минэкономразвития КБР изучаются эти предложения. Принято решение о реализации проекта в 2 этапа. На первом этапе предполагается строительство железной дороги от станции «Нартан» до грузового двора станции «Нальчик», что позволит снять угрозу возникновения техногенных катастроф в черте города, связанных с транспортировкой взрывоопасных грузов. Ориентировочная стоимость строительства 1,0 млрд. руб. На втором этапе предполагается строительство транспортно-пересадочного узла за чертой г. Нальчик. Стоимость указанного строительства будет уточнена после разработки предпроектного обоснования инвестиций. Проект возможно реализовать на условиях ГЧП путем включения в ФЦП «Развитие транспортной системы России (2010-2020 гг.)»
8.	Строительство Нальчикского интермодального транспортного центра <i>(г.о. Нальчик)</i>	Интермодальный транспортный центр по своей сущности является единственным цельным многофункциональным проектом, объединяющий все виды транспорта в единый комплекс, соответствующий требованиям, предъявляемым в логистике и переработки грузов по	ЗАО Компания «Нальчикский интермодальный транспортный центр» (НИТЦ).	2016-2021г.г.	21 645, 0	Предварительно заключены соглашения по использованию создающих проектом мощностей 4млн. тонн в год и более по выше рассмотренным векторам и направлениям, воздушным и другим транспортом, тем самым расширяя возможности 9-го Шанхайского интермодального коридора («Шелкового пути») Необходимые площади под проект строительства нового международного логистического центра в настоящее

		правилам стран входящих в ВТО. Участие в проекте ЗАО компании «Нальчикский интермодальный транспортный центр» в Кабардино–Балкарской Республике будет способствовать быстрому передвижению грузопотоков к месту назначения на СЕВЕР - ВОСТОК и ЗАПАД-ЮГ. При этом интенсивность грузопотоков по Федеральным автомобильным трассам значительно снизится.					время отработываются компанией совместно с Министерством инфраструктуры и цифрового развития КБР
--	--	---	--	--	--	--	--

**Итого: 8 проектов**

**27 640, 0**

**570**

-

**ИТОГО: 12 проектов**

**64 640,0**

**2 070**

## ЭНЕРГЕТИКА

### *Инвестиционные проекты, вводимые в эксплуатацию в 2018 году*

1.	Строительство Верхне-Балкарской МГЭС на реке Черек Балкарский (Черекский муниципальный район)	Достройка Верхне-Балкарской МГЭС на реке Черек Балкарский. Проектная мощность 10 МВт со среднегодовой выработкой 60 млн. кВтч.	ООО «Верхнебалкарская Малая ГЭС»	В рамках реализации инвестиционной программы ПАО «Рус-Гидро» на 2010-2013гг	2 520, 0		В 2012 году из-за отсутствия финансирования было принято решение приостановить строительство. В 2017 году принято решение о возобновлении строительства с корректировкой мощности с 29,6 МВт до 10 МВт. В рамках реализации проекта строительства Верхнебалкарской МГЭС с установленной мощностью 10 МВт ООО «Верхнебалкарская Малая ГЭС» заключен Договор генерального подряда от 4 сентября 2017 года № 15/17 с Консорциумом «Чиркей ГЭС строй - Гидроремонт-
----	---	--	----------------------------------	---	----------	--	---

				строительство начато в 2011г.			ВКК» (далее - Генеральный подрядчик) на сумму 1,263 млрд. руб. В соответствии с заключенным договором Генеральный подрядчик обязуется в срок до 30 ноября 2018 года осуществить поставку оборудования, а также с использованием своих материалов, оборудования и инструмента выполнить строительно-монтажные работы, монтаж и пуско-наладку гидромеханического оборудования, металлоконструкций, подъемных механизмов, электротехнического оборудования, монтаж основного гидросилового оборудования и ввод в эксплуатацию Верхнебалкарской МГЭС. Ориентировочный срок ввода в эксплуатацию запланирован на конец 2018 года.
<b>Итого: 1 проект</b>					<b>2 520, 0</b>		
<b>Инвестиционные проекты, на перспективу</b>							
1	Комплексная реконструкция ГЭС-3 на канале Баксан-Малка (Баксанский муниципальный район)	Расширение канала Баксан-Малка для ввода второго и третьего гидроагрегатов.	Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора	2022-2025гг.	сумма будет уточнена после разработки проектной и рабочей документации.		Запланирована разработка проектной и сметной документации.
2.	Каскад Курпских ГЭС (Терский муниципальный район)	Новое строительство предполагается разместить на спрямлении излуины реки Терек на участке от гидроузла Эльхотовского оросительного канала у с. Эльхотово (республика Север-	Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора	Срок строительства колеблется от 3 до 7 лет, в зависи-	17 690, 0*	250	Планируемый к реализации проект. Инвестиционный проект включен в проект Схемы территориального планирования РФ в области энергетики до 2030г. Ведется поиск инвесторов.

		ная Осетия - Алания) до с. Сухотское (Терский район, Кабардино-Балкарская Республика). Проект представляет собой каскад из 3 однотипных ГЭС, работающих по деривационной схеме, без создания водохранилища сезонного регулирования. Установленная мощность по каскаду 184 МВт (3x61,4 МВт). Среднегодовая выработка - 1018,00млнкВтч		мости от конкретных гидрологических условий и мощности.			
3.	«Строительство малой гидроэнергетики в КБР». (КБР)	Новое строительство малых ГЭС. В рамках строительства предусматривается строительство 27 малых гидроэлектростанций на реках республики. Предполагаемая общая мощность по малым ГЭС составляет 193,6 МВт. Малые ГЭС могут работать как и в единой российской энергосистеме, так и совершенно автономно.	Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора	Срок строительства каждого объекта до 3 лет, в зависимости от конкретных гидрологических геологических условий и мощности.	16 000, 0*		Предполагаемый к реализации. Находится на стадии обсуждения идеи
4.	ГЭС «Голубое озеро». (Черекский муниципальный район)	Новое строительство ГЭС «Голубое озеро». В рамках строительства предусматривается строительство деривационного туннеля протяженностью более 7,5 км. Сопряжение туннеля осу-	Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора	Срок строительства объекта (от разработки проектной до-	6 800,0*	75	Планируемый к реализации проект. Инвестиционный проект включен в проект Схемы территориального планирования РФ в области энергетики до 2030г.

		ществляется с помощью открытого стального трубопровода диаметром 4 м и длиной 650 м. В начале трубопровода устраивается уравнильный резервуар полуподземного типа. Установленная мощность 110 МВт.		кументации до сдачи объекта в эксплуатацию) от 3 до 7 лет.			
5.	Жанхотекская ГЭС. (Эльбрусский муниципальный район)	Новое строительство на реке Баксан, возле с.п. Жанхотекко. В рамках строительства предусматривается строительство деривационного туннеля, водозаборного узла, напорного трубопровода, станционного узла и открытого распределительного устройства. Установленная мощность 100 МВт. Среднегодовая выработка-366,00 млн. кВтч.	Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора	Срок строительства колеблется в зависимости от конкретных гидрологических и геологических условий и мощности.	10 500,0*	75	Планируемый к реализации проект. Инвестиционный проект включен в проект Схемы территориального планирования РФ в области энергетики до 2030г.
<b>Итого: 5 проектов</b>					<b>50 990,0</b>		
<b>ИТОГО 6 проектов</b>					<b>53 510,0*</b>	<b>400</b>	
<b>ВСЕГО ПРОЕКТОВ: 87</b>					<b>1 167 442,53</b>	<b>33 635</b>	

\*Ориентировочная стоимость проекта

\*\* проект реализуется совместно с Министерством курортов и туризма КБР в рамках Федеральной целевой программы. Проект «Создание автотуристского кластера «Зарагж». Суммы проектов см. в составе проектов Министерства курортов и туризма КБР.