



№ 06  
от «14» 01 2018 г.

Министру экономического развития  
Кабардино-Балкарской Республики

Б.М. Рахаеву

Уважаемый Борис Магомедович!

В соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29 апреля 2013 года № 130 – ПП «О сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кабардино-Балкарской Республике», направляем информацию о ходе реализации сопровождаемых АО «Корпорация развития Кабардино-Балкарской Республики» инвестиционных проектов за 2017 год.

В 2017 году в АО «Корпорация развития Кабардино-Балкарской Республики» для сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» поступило 15 заявок инициаторов проектов.

**1. «Изготовление и дальнейшее продвижение на рынок керамической и глазурованной кровельной черепицы» Инициатор проекта - ООО «Стандарт-Керамик».** Стоимость инвестиционного проекта – 2 700,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест 75.

Заявка поступила 17.01.2017г. Цель обращения – подбор мер государственной поддержки, оказание консультационных услуг. В рамках сопровождения инициатору была подготовлена информация о возможных мерах государственной поддержки. В настоящее время инициатором ведутся предпроектные работы, готовится проектно-сметная документация.

**2. «Закладка яблоневого сада на площади 62 га и строительство фруктохранилища на 5000 тонн».** Инициатор проекта – ООО «Кабардинские яблоки». Стоимость проекта – 540,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 16.

Заявка поступила 19.05.2017г. В рамках сопровождения инвестиционного проекта инициатору осуществлен подбор источников финансирования – АО «Корпорация развития Северного Кавказа» и подготовлен пакет документов на рассмотрение АО «КРСК».

**3. «Организация деятельности предприятия по оказанию туристских услуг и по производству минеральной воды».** Инициатор проекта – ООО «Горячий источник Аушигер». Стоимость инвестиционного проекта – 342,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест 91.

Заявка поступила 19.05.2017г. В рамках сопровождения инвестиционного проекта инициатору подготовлено ТЭО, бизнес план и финансовая модель проекта. Также был осуществлен подбор источников финансирования – АО «Корпорация

развития Северного Кавказа» и подготовлен пакет документов и направлен 04.08.2017г. на рассмотрение АО «КРСК».

**4. «Строительство и эксплуатация фруктохранилища мощностью 2400 тонн». Инициатор проекта – ООО «Агро Про».** Стоимость инвестиционного проекта – 204,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 10.

Заявка поступила 23.06.2017г. В рамках сопровождения инвестиционного проекта инициатору был осуществлен подбор источников финансирования – АО «Корпорация развития Северного Кавказа», подготовлен пакет документов и направлен 09.08.2017г. на рассмотрение АО «КРСК».

**5. «Эко Система» - организация совместных производств термопанелей, облицовочной фасадной плитки, кровельных плит и несъемной опалубки». Инициатор – ООО «Арт Фасад».** Стоимость проекта – 10,0 млн. руб.

Заявка поступила 23.06.2017г. В рамках сопровождения проекта инициатору подготовлена информация о возможных мерах государственной поддержки при реализации проекта, информация об инвестиционном проекте размещена на инвестиционном портале Корпорации.

**6. «Расширение действующего производства инфузионных растворов и организация производства новых лекарственных препаратов». Инициатор проекта - ООО «Фарма Интернейшнел Компани Россия СНГ».** Стоимость инвестиционного проекта – 391,5 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 200.

Заявка поступила 31.07.2017г. В рамках сопровождения проекта инициатору подготовлена финансовая модель проекта, осуществлен подбор источников финансирования – АО «Корпорация развития Северного Кавказа», подготовлен пакет документов и направлен 01.08.2017г. на рассмотрение АО «КРСК».

**7. «Строительство современного высокотехнологичного фруктохранилища». Инициатор проекта – ООО «Эко Ком».** Стоимость инвестиционного проекта – 2 700,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 100.

Заявка поступила 21.08.2017г. В рамках сопровождения разработан бизнес-план и финансовая модель, а также ведется подготовка документов для участия в отборе инвестиционных проектов для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года» на 2019 год. Также ведется подготовка документов на софинансирование в АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

**8. «Модернизация завода по выпуску пластиковой тары». Инициатор проекта – ООО ТД «Строй Маш».** Стоимость инвестиционного проекта – 600,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 29.

Заявка поступила 22.08.2017г. Инвестиционный проект является участником конкурсного отбора для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года». В рамках сопровождения проекта подготовлен бизнес-план и финансовая модель проекта, подготовлен пакет документов для участия в конкурсном отборе. Также подготовлены и направлены на рассмотрение документы на софинансирование в АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

**9. «Строительство завода по производству бетонных столбов (шпалер)». Инициатор проекта – ООО «СадСервис».** Стоимость инвестиционного проекта – 150,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 24.

Заявка поступила 23.08.2017г. Инвестиционный проект является участником конкурсного отбора для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до

2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года». В рамках сопровождения проекта подготовлен бизнес-план и финансовая модель проекта, подготовлен пакет документов для участия в конкурсном отборе. Также подготовлены и направлены на рассмотрение документы на софинансирование в АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

**10. «Организация производства сметаны и сливочного масла».** Инициатор проекта – ООО «ЛЮО». Стоимость проекта – 50,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 25.

Заявка поступила 31.08.2017г. В рамках сопровождения проекта инициатору подготовлен бизнес план и финансовая модель проекта, осуществлен подбор источников финансирования – АО «Корпорация развития Северного Кавказа», подготовлен пакет документов и направлен 26.10.2017г. на рассмотрение АО «КРСК».

**11. «Организация деятельности сельскохозяйственного кооператива».** Инициатор проекта – СХПК «Аргудан». Стоимость проекта – 25,0 млн. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 18.

Заявка поступила 07.09.2017г. В рамках сопровождения проекта инициатору подготовлен бизнес-план и финансовая модель, подготовлен пакет документов и направлен 05.12.2017г. в АО «Росагролизинг» для получения в лизинг сельскохозяйственного оборудования.

**12. «Строительства завода по производству лакокрасочных материалов мощностью 10 000 тыс. тонн в год».** Инициатор проекта – ООО «НЭЖАН». Стоимость проекта – 300,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 29.

Заявка поступила 21.09.2017г. Инвестиционный проект является участником конкурсного отбора для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года». В рамках сопровождения проекта подготовлен бизнес-план и финансовая модель проекта, подготовлен пакет документов для участия в конкурсном отборе. Также подготовлены и направлены на рассмотрение документы на софинансирование в АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

**13. «Расширение парка автомобилей по осуществлению пассажирских перевозок».** Инициатор проекта – ООО «СОЮЗ АВТО». Стоимость проекта – 272,5 млн. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 238.

Заявка поступила 27.10.2017г. Инвестиционный проект является участником конкурсного отбора для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года». В рамках сопровождения проекта подготовлен бизнес-план и финансовая модель проекта, подготовлен пакет документов для участия в конкурсном отборе. Также подготовлены и направлены на рассмотрение документы на софинансирование в АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

**14. «Производство навесного сельскохозяйственного оборудования».** Инициатор проекта – ООО «Агротехсервис». Стоимость проекта – 250,0 млн. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 65.

Заявка поступила 08.11.2017г. В рамках сопровождения проекта инициатору подготовлен бизнес-план и финансовая модель проекта, осуществлен подбор источников финансирования – АО «Корпорация развития Северного Кавказа», подготовлен пакет документов и направлен 23.11.2017г. на рассмотрение АО «КРСК».

15. «Создание туристического оздоровительного комплекса «Термальная долина». Инициатор проекта – ООО «БЕСТ ГРУПП». Стоимость проекта – 300,0 млн. рублей, количество создаваемых рабочих мест – 74.

Заявка поступила 07.12.2017г. В рамках сопровождения инициатору подготовлен бизнес-план и финансовая модель. В настоящее время ведется подбор источников финансирования.

Структура обращений инициаторов проектов в 2017 году выглядит следующим образом:

- получение консультационных услуг, оказание содействия в разработке презентационных материалов и продвижении инвестиционных проектов – 1 проекта;
- предоставление информации о предоставлении возможных мер государственной поддержки по инвестиционным проектам – 2 проекта;
- поиск и подбор инвестора – 14 проектов.

Кроме того, в отчетном периоде Корпорацией осуществлялось сопровождение следующих инвестиционных проектов.

**1. «Создание селекционно-семеноводческого центра». Инициатор проекта: общество с ограниченной ответственностью ИПА «Отбор».** Стоимость инвестиционного проекта – 575,05 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 73.

Цель реализации проекта – создание селекционно-семеноводческого центра в КБР. В рамках проекта предполагается строительство 3-х разно профилейных, взаимосвязанных заводов.

В целях оказания мер государственной поддержки, инициатору проекта оказано содействие в подготовке документов для участия в отборе инвестиционных проектов для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года» с целью получения финансирования в размере 235,77 млн. рублей (41% от стоимости проекта). Проект прошел конкурсный отбор межведомственной комиссии Министерства по делам Северного Кавказа.

В соответствии с Порядком рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом КБР, для предоставления юридическим лицам земельных участков в аренду без торгов, Инициатором проекта поданы в министерство экономического развития документы для получения указанной меры государственной поддержки.

Осуществлен подбор инвестора для реализации оставшейся части проекта – АО «Корпорация развития Северного Кавказа», подготовлен пакет документов по требованиям финансового института.

**2. «Строительство заводов по производству газосиликатных блоков и обожженной извести». Инициатор проекта: общество с ограниченной ответственностью «Промышленно-строительная компания «ОКСИ ТМ».** Стоимость инвестиционного проекта 760,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 112.

Цель реализации проекта создание предприятия по производству газосиликатных блоков с ежегодной мощностью 122 000 куб.м. и по обожженной извести с ежегодной мощностью 40 000 тонн.

В целях оказания мер государственной поддержки, инициатору проекта оказано содействие в подготовке документов для участия в отборе инвестиционных проектов для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года» с целью получения финансирования в размере 311,6 млн. руб. (41% от стоимости проекта). Проект прошел конкурсный отбор межведомственной комиссии Министерства по делам Северного Кавказа.

Также инициатору оказано содействие в подготовке пакета документов для получения одной из мер государственной поддержки реализации проекта – получении земельных участков в аренду без торгов.

На сегодняшний день инициатором принято решение о реализации проекта в два этапа. Планируется к реализации первый этап проекта – строительство завода по производству газосиликатных блоков участием инвесторов из Татарстана. Инвестиции в проект будут осуществляться в виде поставок инвестором оборудования.

**3. «Организация производства модифицированного бентонитового порошка для буровых растворов». Инициатор проекта общество с ограниченной ответственностью «Бентонит». Стоимость проекта – 424,0 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 81.**

Цель инвестиционного проекта – освоение нового месторождения бентонитовой глины, организация добычи и переработки бентонитовой глины Герпегежского месторождения на участке «Хеу» для производства модифицированного бентонитового порошка.

В целях оказания мер государственной поддержки, инициатору проекта оказано содействие в подготовке документов для участия в отборе инвестиционных проектов для включения в «Социально-экономическое развитие КБР до 2025 года» государственной программы РФ «Развитие СКФО до 2025 года» с целью получения финансирования в размере 106,4 млн. руб. (25,1% от стоимости проекта). Проект прошел конкурсный отбор межведомственной комиссии Министерства по делам Северного Кавказа.

В рамках подбора инвестора, инициатору оказано содействие в подготовке пакета документов для финансирования проекта АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

**4. «Производство стеклянной мозаики». Инициатор проекта общество с ограниченной ответственностью «ИРБиС». Стоимость инвестиционного проекта – 3 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 15.**

Цель инвестиционного проекта – производство стеклянной мозаики для декоративной отделки при строительстве зданий и сооружений. В рамках сопровождения инвестиционного проекта, Министерством промышленности и торговли КБР были инициированы встречи инициатора проекта с НКО «Гарантийный фонд КБР» и ООО «Банк «Майский», в ходе которых были приняты решения о предоставлении проекту заемных средств. Подготовлен пакет документов для предоставления в банк.

Генеральный директор



Х.Х. Бекалдиев